

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | REFERÊNCIA | FONTE | SERVIÇOS | QTDE | UNID | CUSTO SERVIÇO | PREÇO SERVIÇO (+BDI) | MATERIAL | MÃO-DE-OBRA | PREÇO TOTAL |
|----------|------------------------------|--------------------|--|--------|------|---------------|--------------------------|--------------|--------------|----------------------|
| | | OBRA | REFORMA NO BANHEIRO MASCULINO E SALAS DE AULA NA EMEF SELMA WALLAUER | | | | BDI 23,66% | | | |
| | | ENDEREÇO | RUA SELMA KERKHOVEN, 83 - LINHA DO MEIO | | | | ENCARGOS SOCIAIS 112,88% | | | |
| | | RESPONSÁVEL | PREFEITURA MUNICIPAL DE SALVADOR DO SUL/RS | | | | DATA-BASE SINAPI nov/24 | | | |
| | | | | | | | ÁREA REFORMA 93,53m² | | | |
| | | | | | | | DESONERADO NÃO | | | |
| 1 | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES | | | | | | | | | R\$ 2.458,61 |
| 1.1 | SINAPI | 104790 | DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 2,96 | M3 | R\$ 131,44 | R\$ 162,54 | R\$ 336,78 | R\$ 144,34 | R\$ 481,12 |
| 1.2 | SINAPI | 97643 | REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 REMOÇÃO DO PISO DE MADEIRA | 36 | M2 | R\$ 26,82 | R\$ 33,17 | R\$ 835,88 | R\$ 358,24 | R\$ 1.194,12 |
| 1.3 | SINAPI | 97663 | REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 5 | UN | R\$ 13,67 | R\$ 16,90 | R\$ 59,15 | R\$ 25,35 | R\$ 84,50 |
| 1.4 | SINAPI | 104779 | RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 | 2 | M | R\$ 7,90 | R\$ 9,77 | R\$ 13,68 | R\$ 5,86 | R\$ 19,54 |
| 1.5 | SINAPI | 97622 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 0,36 | M3 | R\$ 60,56 | R\$ 74,89 | R\$ 18,87 | R\$ 8,09 | R\$ 26,96 |
| 1.6 | SINAPI | 97633 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 2,86 | M2 | R\$ 24,24 | R\$ 29,98 | R\$ 60,02 | R\$ 25,72 | R\$ 85,74 |
| 1.7 | SINAPI | 97631 | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 36 | M2 | R\$ 12,14 | R\$ 15,01 | R\$ 378,25 | R\$ 162,11 | R\$ 540,36 |
| 1.8 | SINAPI | 97644 | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 2,1 | M2 | R\$ 10,12 | R\$ 12,51 | R\$ 18,39 | R\$ 7,88 | R\$ 26,27 |
| 2 | PISO | | | | | | | | | R\$ 24.926,03 |
| 2.1 | SINAPI | 96624 | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024 | 4,233 | M3 | R\$ 166,17 | R\$ 205,49 | R\$ 608,89 | R\$ 260,95 | R\$ 869,84 |
| 2.2 | SINAPI | 87704 | CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021 | 42,33 | M2 | R\$ 163,73 | R\$ 202,47 | R\$ 5.999,39 | R\$ 2.571,17 | R\$ 8.570,56 |
| 2.3 | SINAPI | 104598 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE | 78,33 | M2 | R\$ 145,46 | R\$ 179,88 | R\$ 9.863,00 | R\$ 4.227,00 | R\$ 14.090,00 |
| 2.4 | SINAPI | 104619 | RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023 | 49,08 | M | R\$ 18,73 | R\$ 23,16 | R\$ 795,68 | R\$ 341,01 | R\$ 1.136,69 |
| 2.5 | SINAPI | 98695 | SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 | 2 | M | R\$ 104,70 | R\$ 129,47 | R\$ 181,26 | R\$ 77,68 | R\$ 258,94 |
| 3 | PAREDE | | | | | | | | | R\$ 17.246,74 |
| 3.1 | SINAPI | 102255 | TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_01/2021 | 1,26 | M2 | R\$ 953,69 | R\$ 1.179,33 | R\$ 1.040,17 | R\$ 445,79 | R\$ 1.485,96 |
| 3.2 | SINAPI | 87275 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE | 2,86 | M2 | R\$ 74,75 | R\$ 92,44 | R\$ 185,07 | R\$ 79,31 | R\$ 264,38 |
| 3.3 | SINAPI | 91338 | PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | 2,1 | M2 | R\$ 1.104,64 | R\$ 1.366,00 | R\$ 2.008,02 | R\$ 860,58 | R\$ 2.868,60 |
| 3.4 | SINAPI | 99855 | CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019 PS | 20,83 | M | R\$ 106,75 | R\$ 132,01 | R\$ 1.924,84 | R\$ 824,93 | R\$ 2.749,77 |
| 3.5 | SINAPI | 99839 | GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1/1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS | 16,77 | M | R\$ 476,33 | R\$ 589,03 | R\$ 6.914,62 | R\$ 2.963,41 | R\$ 9.878,03 |
| 4 | CENTRAL DE GÁS | | | | | | | | | R\$ 4.003,97 |
| 4.1 | SINAPI | 97101 | EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021 | 1,6 | M2 | R\$ 176,91 | R\$ 218,77 | R\$ 245,02 | R\$ 105,01 | R\$ 350,03 |
| 4.2 | SINAPI | 89298 | ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023 | 2,64 | M2 | R\$ 82,71 | R\$ 102,28 | R\$ 189,01 | R\$ 81,01 | R\$ 270,02 |
| 4.3 | SINAPI | 92917 | ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | 4,912 | KG | R\$ 14,05 | R\$ 17,37 | R\$ 59,72 | R\$ 25,60 | R\$ 85,32 |
| 4.4 | SINAPI | 89993 | GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021 | 0,1768 | M3 | R\$ 1.101,09 | R\$ 1.361,61 | R\$ 168,51 | R\$ 72,22 | R\$ 240,73 |
| 4.5 | SINAPI | 92482 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020 | 1,6 | M2 | R\$ 255,83 | R\$ 316,36 | R\$ 354,33 | R\$ 151,85 | R\$ 506,18 |
| 4.6 | SINAPI | 92769 | ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | 4,539 | KG | R\$ 12,88 | R\$ 15,93 | R\$ 50,62 | R\$ 21,69 | R\$ 72,31 |
| 4.7 | SINAPI | 103682 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 | 0,128 | M3 | R\$ 990,16 | R\$ 1.224,43 | R\$ 109,71 | R\$ 47,02 | R\$ 156,73 |
| 4.8 | SINAPI | 87893 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 | 5,28 | M2 | R\$ 7,58 | R\$ 9,37 | R\$ 34,63 | R\$ 14,84 | R\$ 49,47 |
| 4.9 | SINAPI | 87545 | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | 6,28 | M2 | R\$ 29,77 | R\$ 36,81 | R\$ 161,82 | R\$ 69,35 | R\$ 231,17 |
| 4.10 | SINAPI | 88485 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | 12 | M2 | R\$ 3,75 | R\$ 4,64 | R\$ 38,98 | R\$ 16,70 | R\$ 55,68 |
| 4.11 | SINAPI | 88489 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICO PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | 12 | M2 | R\$ 13,71 | R\$ 16,95 | R\$ 142,38 | R\$ 61,02 | R\$ 203,40 |
| 4.12 | SINAPI | 100701 | PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019 | 2,52 | M2 | R\$ 572,14 | R\$ 707,51 | R\$ 1.248,05 | R\$ 534,88 | R\$ 1.782,93 |
| 5 | HIDROSSANITÁRIO | | | | | | | | | R\$ 6.115,94 |
| 5.1 | SINAPI | 89738 | LUVA DE CORRER, CPVC, SOLDÁVEL, DN 22MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 | 2 | UN | R\$ 17,20 | R\$ 21,27 | R\$ 29,78 | R\$ 12,76 | R\$ 42,54 |
| 5.2 | SINAPI | 89987 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | 1 | UN | R\$ 112,15 | R\$ 138,68 | R\$ 97,08 | R\$ 41,60 | R\$ 138,68 |
| 5.3 | SIURB - 07/2024 | 10013038 | MICTÓRIO COLETIVO DE AÇO INOXIDÁVEL, INCLUSIVE INSTALAÇÃO. | 2 | M | R\$ 1.211,77 | R\$ 1.498,47 | R\$ 2.097,86 | R\$ 899,08 | R\$ 2.996,94 |
| 5.4 | SINAPI | 93396 | BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | 3 | UN | R\$ 791,90 | R\$ 979,26 | R\$ 2.056,45 | R\$ 881,33 | R\$ 2.937,78 |

| | | | | | | | | | | |
|----------------------------|-----------------|-------|--|-------|----|----------|----------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 6 | SERVIÇOS FINAIS | | | | | | | | R\$ 258,14 | |
| 6.1 | SINAPI | 99803 | LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019 | 93,53 | M2 | R\$ 2,23 | R\$ 2,76 | R\$ 180,70 | R\$ 77,44 | R\$ 258,14 |
| VALOR TOTAL DA OBRA | | | | | | | | R\$ 38.506,60 | R\$ 16.502,83 | R\$ 55.009,43 |

Salvador do Sul, 28 de janeiro de 2025

ALEX HAMMES
 Engenheiro Civil

JOSÉ LAERCE MORALES CESAR
 Prefeito Municipal