



MUNICÍPIO DE SALVADOR DO SUL

ATA DA SESSÃO DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA (14.133/21)

EDITAL: 0004/2026 **PROCESSO:** 04

PNCP [87860763000190-1-000102/2026](#)

Em 20/08/2026, às 08:01 horas, na MUNICIPIO DE SALVADOR DO SUL - PREFEITURA MUNICIPAL DE SALVADOR DO SUL, sito à null, 422 - SALVADOR DO SUL - RS, na Sala de Licitação, reuniram-se o(a) Agente de contratação deste órgão e respectivos membros da Equipe de apoio, designados pelo ato n.º 16976/2026, publicado em 21/05/2026, para os procedimentos inerentes a sessão em epígrafe.

Ato normativo: LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 1º DE ABRIL DE 2021.

Critério de julgamento: Menor preço

Modo de disputa: Aberto

Tipo de Objeto: Obras e serviços de engenharia

Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de obras de reforma em ginásios municipais, compreendendo o Ginásio Municipal e o Ginásio Guilherme Raimundo Becker, no Município de Salvador do Sul/RS, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos e conforme Convênio FPE nº 5440/2025, celebrado entre o Estado do Rio Grande do Sul, por intermédio da Secretaria do Esporte e Lazer e o Município de Salvador do Sul.

Habilitação: exclusivamente no sistema eletrônico

Recurso Administrativo: exclusivamente pelo sistema eletrônico

Intenção de recurso: Prazo segmentado não motivado

Eventos

Evento	Data / Hora	Usuário	Observação
Documento anexo removido	11/08/2026 16:07:39	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Arquivo: EDITAL
Novo documento anexo publicado	11/08/2026 16:07:36	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Arquivo: EDITAL CONC. 004
Novo documento anexo publicado	05/08/2026 11:01:55	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Arquivo: PROJETO BASICO 02
Novo documento anexo publicado	05/08/2026 11:01:34	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Arquivo: CRONOGRAMA 02
Novo documento anexo publicado	05/08/2026 11:01:18	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Arquivo: ORÇAMENTO 02
Alteração do Órgão Requisitante do edital	05/08/2026 11:00:34	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Órgão Requisitante alterado. DE: Não informado PARA: Secretaria Municipal de Inovação, Esporte, Lazer e Habitação.
Alteração da descrição do objeto do edital	05/08/2026 11:00:04	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Objeto alterado. DE: OBRAS_ENGENHARIA PARA: Contratação de empresa especializada para execução de obras de reforma em ginásios municipais, compreendendo o Ginásio Municipal e o Ginásio Guilherme Raimundo Becker, no Município de Salvador do Sul/RS, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos e conforme Convênio FPE nº 5440/2025, celebrado entre o Estado do Rio Grande do Sul, por intermédio da Secretaria do Esporte e Lazer e o Município de Salvador do Sul..

Termos de participação

A participação na presente disputa evidencia ter o proponente examinado todos os termos deste edital e seus anexos aceitando irremediavelmente suas exigências por declaração aceita quando do envio de sua proposta inicial pelo sistema eletrônico.

1. que a licitante tem conhecimento e atende a todas as exigências de habilitação e especificações técnicas previstas neste edital;

2. que a licitante assume o compromisso de guardar todos os documentos originais/autenticados, anexados eletronicamente pelo prazo de 10 (dez) anos, e apresentá-los quando requeridos pela Administração Pública;

3. que os documentos anexados eletronicamente ou apresentados para digitalização no ato da assinatura de ata de registro de preço, se for o caso, são fiéis aos originais e válidos para todos os efeitos legais, incorrendo nas sanções previstas na Lei Federal nº 14.133/21, conforme a legislação aplicável, em caso de declaração falsa, sem prejuízo da responsabilização civil e criminal;

4. que a licitante não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, conforme previsto no inciso VI do art. 68 da Lei Federal 14.133/2021 (inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal);

5. que a licitante tem conhecimento acerca das condutas passíveis de penalidades elencadas no Edital, de acordo com a modalidade, e aquelas previstas no art. 156 da Lei Federal nº 14.133/21, conforme legislação aplicável;

6. que até a presente data inexistem fatos impeditivos à sua participação, salvo disposição extraordinária prevista em lei específica;

7. que a licitante cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas (art. 63, IV);

8. que sua proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes.

Termo aceito: **LI E CONCORDO INTEGRALMENTE COM TODOS OS TERMOS DE PARTICIPAÇÃO ACIMA DESCRITOS.**

LOTE: 1 - REFORMA DE GINÁSIOS - OBRAS_ENGENHARIA

Situação

Encerrado

Homologação

Pendente.

Resultado

Aguardando adjudicação.

Fornecedor Vencedor	Valor Global (R\$)	Data / Hora	Aceite de Valor	Aceite de Proposta
TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	R\$ 616.653,19	28/08/2026 11:08:02	28/08/2026 11:08	28/08/2026 13:44

Seq.	Número do Item	Nome	Quantidade	% BDI	% Encargos Sociais	Valor Unit. Mão-de-obra (R\$)	Valor Unit. Material (R\$)	Valor Unitário (R\$)
1	1	OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVÃO WALLAUER	1 un	23,66	111,95	115.976,59	270.722,17	386.698,76
2	2	OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA FECHAMENTO DO GINÁSIO GUILHERME RAIMUNDO BECKER DISTRITO LINHA COMPRIDA	1 un	23,66	111,95	68.945,61	161.008,82	229.954,43

Informações do Lote

Tratamento ME/EPP: Preferência contratação para ME/EPP

Início do recebimento de propostas: 05/08/2026 08:00

Tempo de disputa: 10 minuto(s)

Ordem dos lances: Decrescente

Fim do recebimento de propostas: 20/08/2026 08:00

Unidade dos lances: Monetária (R\$), 2 casas decimais

Decremento mínimo dos lances: 500,00 (valor absoluto)

Itens do lote

Item: 1

Descrição: 2196417 - OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVÃO WALLAUER

Descrição complementar: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVÃO WALLAUER

Quantidade: 1 **Unidade de fornecimento:** UNIDADE

Tipo de orçamento: Mão-de-obra e material **Número do item:** 1

Fonte de referência: SINAPI **Código na referência:** 1

Data de referência: 01/05/2026

Item: 2

Descrição: 2196418 - OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA FECHAMENTO DO GINÁSIO GUILHERME RAIMUNDO BECKER DISTRITO LINHA COMPRIDA

Descrição complementar: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA FECHAMENTO DO GINÁSIO GUILHERME RAIMUNDO BECKER DISTRITO LINHA COMPRIDA

Quantidade: 1 **Unidade de fornecimento:** UNIDADE
Tipo de orçamento: Mão-de-obra e material **Número do item:** 2
Fonte de referência: SINAPI **Código na referência:** 1
Data de referência: 01/05/2026

Propostas

Participaram deste lote as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas:

Fornecedor	CNPJ/CPF	Valor Total (R\$)	Data / Hora	Situação da Proposta
CONCREPAV CONSTRUTORA LTDA	65.293.179/0001-68	684.000,00	16/08/2026 20:19:55	DESCCLASSIFICADO em 20/08/2026 08:37:25: Licitante não apresentou integralmente a documentação exigida para a proposta, conforme item 6.9 do Edital, o qual estabelece que os anexos (proposta, planilha de composição de custos, cronograma, BDI e encargos sociais) devem ser encaminhados juntamente com a proposta inicial, sob pena de desclassificação. Verificou-se a ausência da planilha de composição de custos e do cronograma, motivo pelo qual resta caracterizada a inobservância das exigências editalícias.
Item 1: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVÃO WALLAUER Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA FECHAMENTO DO GINÁSIO GUILHERME RAIMUNDO BECKER DISTRITO LINHA COMPRIDA Marca: Não informado Modelo: Não informado				
CONSTRUTORA MORADA DO SOL LTDA	31.608.589/0001-39	686.669,06	13/08/2026 08:00:44	CLASSIFICADA
Item 1: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVÃO WALLAUER Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA FECHAMENTO DO GINÁSIO GUILHERME RAIMUNDO BECKER DISTRITO LINHA COMPRIDA Marca: Não informado Modelo: Não informado				
POTENCIAL CONSTRUÇÕES LTDA	22.505.367/0001-08	687.531,44	19/08/2026 11:38:21	CLASSIFICADA
Item 1: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVÃO WALLAUER Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA FECHAMENTO DO GINÁSIO GUILHERME RAIMUNDO BECKER DISTRITO LINHA COMPRIDA Marca: Não informado Modelo: Não informado				
L. PLENTZ RUSSO E CIA LTDA	34.210.367/0001-51	687.706,00	12/08/2026 16:25:42	FORNECEDOR INABILITADO
Item 1: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVÃO WALLAUER Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA FECHAMENTO DO GINÁSIO GUILHERME RAIMUNDO BECKER DISTRITO LINHA COMPRIDA Marca: Não informado Modelo: Não informado				
RASBOLD SOLUÇÕES CORPORATIVAS LTDA	30.868.629/0001-19	687.706,00	19/08/2026 10:14:18	CLASSIFICADA
Item 1: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVÃO WALLAUER Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA FECHAMENTO DO GINÁSIO GUILHERME RAIMUNDO BECKER DISTRITO LINHA COMPRIDA Marca: Não informado Modelo: Não informado				
METALFORT ESTRUTURAS METÁLICAS LTDA	25.137.130/0001-00	687.706,00	19/08/2026 13:46:54	DESCCLASSIFICADO em 20/08/2026 08:38:32: Licitante não apresentou integralmente a documentação exigida para a proposta, conforme item 6.9 do Edital, o qual estabelece que os anexos (proposta, planilha de composição de custos, cronograma, BDI e encargos sociais) devem ser encaminhados juntamente com a proposta inicial, sob pena de desclassificação. Verificou-se a ausência da planilha de composição de custos e do cronograma, motivo pelo qual resta caracterizada a inobservância das exigências editalícias.
Item 1: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVÃO WALLAUER Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA FECHAMENTO DO GINÁSIO GUILHERME RAIMUNDO BECKER DISTRITO LINHA COMPRIDA Marca: Não informado Modelo: Não informado				
CMR OBRAS LTDA	57.920.269/0001-03	687.706,00	19/08/2026 16:46:46	FORNECEDOR DESCLASSIFICADO

Item 1: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVÃO WALLAUER**Marca:** Não informado **Modelo:** Não informado**Item 2: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA FECHAMENTO DO GINÁSIO GUILHERME RAIMUNDO BECKER DISTRITO LINHA COMPRIDA****Marca:** Não informado **Modelo:** Não informado

LMC
CONSTRUCOES 17.756.247/0001-35 687.706,00 19/08/2026 17:05:51 CLASSIFICADA
LTDA

Item 1: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVÃO WALLAUER**Marca:** Não informado **Modelo:** Não informado**Item 2: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA FECHAMENTO DO GINÁSIO GUILHERME RAIMUNDO BECKER DISTRITO LINHA COMPRIDA****Marca:** Não informado **Modelo:** Não informado

ALP
CONSTRUÇÕES 41.700.599/0001-53 687.706,00 19/08/2026 20:13:36 CLASSIFICADA
LTDA

Item 1: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVÃO WALLAUER**Marca:** Não informado **Modelo:** Não informado**Item 2: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA FECHAMENTO DO GINÁSIO GUILHERME RAIMUNDO BECKER DISTRITO LINHA COMPRIDA****Marca:** Não informado **Modelo:** Não informado

TJR CONSTRUCAO 66.755.101/0001-80 687.706,00 19/08/2026 22:21:49 CLASSIFICADA
E MANUTENCAO LTDA

Item 1: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVÃO WALLAUER**Marca:** Não informado **Modelo:** Não informado**Item 2: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA FECHAMENTO DO GINÁSIO GUILHERME RAIMUNDO BECKER DISTRITO LINHA COMPRIDA****Marca:** Não informado **Modelo:** Não informado

SQUADROS 63.385.482/0001-65 687.706,00 19/08/2026 23:54:29 CLASSIFICADA
REFORMAS E CONSTRUÇÕES LTDA

Item 1: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVÃO WALLAUER**Marca:** Não informado **Modelo:** Não informado**Item 2: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA FECHAMENTO DO GINÁSIO GUILHERME RAIMUNDO BECKER DISTRITO LINHA COMPRIDA****Marca:** Não informado **Modelo:** Não informado

EXPERT 54.253.716/0001-20 687.706,00 20/08/2026 00:25:01 FORNECEDOR INABILITADO
SOLUCOES LTDA

Item 1: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVÃO WALLAUER**Marca:** Não informado **Modelo:** Não informado**Item 2: OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA FECHAMENTO DO GINÁSIO GUILHERME RAIMUNDO BECKER DISTRITO LINHA COMPRIDA****Marca:** Não informado **Modelo:** Não informado**Lances** (Lances sinalizados com "*" equivalem a Proposta Inicial)

Valor Total (R\$)	Fornecedor	Data / Hora	Data / Hora Aceite de Valor	Data / Hora Aceite de Proposta	Situação	Fase / Etapa
589.978,64	EXPERT SOLUCOES LTDA	20/08/2026 23:08:06.946	20/08/2026 23:08:06	21/08/2026 09:09:26	AJUSTE DE VALOR / FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
590.000,00	EXPERT SOLUCOES LTDA	20/08/2026 08:58:23.068	20/08/2026 09:07:05		FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
590.500,00	L. PLENTZ RUSSO E CIA LTDA	20/08/2026 08:57:55.692	24/08/2026 08:09:11	24/08/2026 13:32:55	FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
600.000,00	EXPERT SOLUCOES LTDA	20/08/2026 08:56:52.500			FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
604.500,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:56:40.111	26/08/2026 11:16:13		FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
605.000,00	EXPERT SOLUCOES LTDA	20/08/2026 08:56:13.294			FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
609.500,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:55:27.004			FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta

610.000,00	EXPERT SOLUCOES LTDA	20/08/2026 08:55:13.771			FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
613.500,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:55:02.277			FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
614.000,00	EXPERT SOLUCOES LTDA	20/08/2026 08:54:53.341			FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
614.500,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:53:10.942			FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
615.000,00	EXPERT SOLUCOES LTDA	20/08/2026 08:53:01.100			FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
616.300,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:53:01.847			FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
616.653,19	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	28/08/2026 11:08:02.884	28/08/2026 11:08:02	28/08/2026 13:44:05	AJUSTE DE VALOR / CLASSIFICADO	Disputa aberta
616.872,29	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	20/08/2026 08:52:43.092	27/08/2026 13:39:57		CLASSIFICADO	Disputa aberta
617.500,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:52:32.642			FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
618.000,00	EXPERT SOLUCOES LTDA	20/08/2026 08:52:07.158			FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
619.400,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:52:03.550			FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
619.990,00	SQUADROS REFORMAS E CONSTRUÇÕES LTDA	20/08/2026 08:51:47.630			CLASSIFICADO	Disputa aberta
620.490,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:51:24.970			FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
620.998,50	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	20/08/2026 08:51:13.323			CLASSIFICADO	Disputa aberta
621.500,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:50:55.161			FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
622.373,91	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	20/08/2026 08:50:29.877			CLASSIFICADO	Disputa aberta
623.500,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:50:10.169			FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
624.437,09	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	20/08/2026 08:49:42.231			CLASSIFICADO	Disputa aberta
626.000,00	EXPERT SOLUCOES LTDA	20/08/2026 08:49:13.654			FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
627.187,88	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	20/08/2026 08:48:56.182			CLASSIFICADO	Disputa aberta
628.050,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:48:40.377			FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
628.563,25	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	20/08/2026 08:48:23.355			CLASSIFICADO	Disputa aberta
629.500,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:47:37.935			FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
629.500,00	SQUADROS REFORMAS E CONSTRUÇÕES LTDA	20/08/2026 08:47:46.158			CLASSIFICADO	Disputa aberta
630.000,00	EXPERT SOLUCOES LTDA	20/08/2026 08:47:23.001			FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
632.689,55	TJR CONSTRUCAO E	20/08/2026 08:47:25.847			CLASSIFICADO	Disputa aberta

	MANUTENCAO LTDA			
634.500,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:47:15.451	FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
635.000,00	EXPERT SOLUCOES LTDA	20/08/2026 08:47:04.589	FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
636.300,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:47:02.012	FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
636.815,74	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	20/08/2026 08:46:47.924	CLASSIFICADO	Disputa aberta
637.500,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:46:19.642	FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
638.191,16	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	20/08/2026 08:46:11.472	CLASSIFICADO	Disputa aberta
639.000,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:45:49.843	FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
639.500,00	L. PLENTZ RUSSO E CIA LTDA	20/08/2026 08:48:09.579	FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
639.566,58	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	20/08/2026 08:45:32.035	CLASSIFICADO	Disputa aberta
639.566,58	POTENCIAL CONSTRUÇÕES LTDA	20/08/2026 08:47:14.360	CLASSIFICADO	Disputa aberta
643.500,00	L. PLENTZ RUSSO E CIA LTDA	20/08/2026 08:45:40.191	FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
644.500,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:45:15.967	FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
644.500,00	L. PLENTZ RUSSO E CIA LTDA	20/08/2026 08:45:25.161	FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
645.068,24	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	20/08/2026 08:45:02.650	CLASSIFICADO	Disputa aberta
645.900,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:44:35.034	FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
646.443,63	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	20/08/2026 08:44:10.056	CLASSIFICADO	Disputa aberta
648.000,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:43:27.354	FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
648.500,00	L. PLENTZ RUSSO E CIA LTDA	20/08/2026 08:43:09.019	FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
666.500,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:43:09.814	FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
667.074,00	RASBOLD SOLUÇÕES CORPORATIVAS LTDA	20/08/2026 08:43:52.761	CLASSIFICADO	Disputa aberta
667.074,80	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	20/08/2026 08:42:59.691	CLASSIFICADO	Disputa aberta
668.000,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:42:39.987	FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
668.000,00	RASBOLD SOLUÇÕES CORPORATIVAS LTDA	20/08/2026 08:42:42.869	CLASSIFICADO	Disputa aberta
668.500,00	L. PLENTZ RUSSO E CIA LTDA	20/08/2026 08:42:28.021	FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
672.000,00	ALP CONSTRUÇÕES LTDA	20/08/2026 08:45:32.466	CLASSIFICADO	Disputa aberta

684.000,00 *	CONCREPAV CONSTRUTORA LTDA	16/08/2026 20:19:55.779	DESClassificado em 20/08/2026 08:37:25: Licitante não apresentou integralmente a documentação exigida para a proposta, conforme item 6.9 do Edital, o qual estabelece que os anexos (proposta, planilha de composição de custos, cronograma, BDI e encargos sociais) devem ser encaminhados juntamente com a proposta inicial, sob pena de desclassificação. Verificou-se a ausência da planilha de composição de custos e do cronograma, motivo pelo qual resta caracterizada a inobservância das exigências editais.	Disputa aberta
684.267,47	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	20/08/2026 08:42:29.499	CLASSIFICADO	Disputa aberta
684.642,00	POTENCIAL CONSTRUÇÕES LTDA	20/08/2026 08:42:28.719	CLASSIFICADO	Disputa aberta
685.142,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:41:37.033	FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
685.642,91	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	20/08/2026 08:41:18.394	CLASSIFICADO	Disputa aberta
686.169,00	CMR OBRAS LTDA	20/08/2026 08:40:41.648	FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
686.330,59	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	20/08/2026 08:40:50.497	CLASSIFICADO	Disputa aberta
686.500,00	L. PLENTZ RUSSO E CIA LTDA	20/08/2026 08:41:44.411	FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
686.669,06 *	CONSTRUTORA MORADA DO SOL LTDA	13/08/2026 08:00:44.751	CLASSIFICADO	Disputa aberta
687.531,44 *	POTENCIAL CONSTRUÇÕES LTDA	19/08/2026 11:38:21.756	CLASSIFICADO	Disputa aberta
687.706,00 *	L. PLENTZ RUSSO E CIA LTDA	12/08/2026 16:25:42.190	FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta
687.706,00 *	RASBOLD SOLUÇÕES CORPORATIVAS LTDA	19/08/2026 10:14:18.209	CLASSIFICADO	Disputa aberta
687.706,00 *	METALFORT ESTRUTURAS METÁLICAS LTDA	19/08/2026 13:46:54.574	DESClassificado em 20/08/2026 08:38:32: Licitante não apresentou integralmente a documentação exigida para a proposta, conforme item 6.9 do Edital, o qual estabelece que os anexos (proposta, planilha de composição de custos, cronograma, BDI e encargos sociais) devem ser encaminhados juntamente com a proposta inicial, sob pena de desclassificação. Verificou-se a ausência da planilha de composição de custos e do cronograma, motivo pelo qual resta caracterizada a inobservância das exigências editais.	Disputa aberta
687.706,00 *	CMR OBRAS LTDA	19/08/2026 16:46:46.376	FORNECEDOR DESCLASSIFICADO	Disputa aberta
687.706,00 *	LMC CONSTRUCOES LTDA	19/08/2026 17:05:51.880	CLASSIFICADO	Disputa aberta
687.706,00 *	ALP CONSTRUÇÕES	19/08/2026 20:13:36.909	CLASSIFICADO	Disputa aberta

687.706,00 *	LTDA			
687.706,00 *	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	19/08/2026 22:21:49.814	CLASSIFICADO	Disputa aberta
687.706,00 *	SQUADROS REFORMAS E CONSTRUÇÕES LTDA	19/08/2026 23:54:29.757	CLASSIFICADO	Disputa aberta
687.706,00 *	EXPERT SOLUCOES LTDA	20/08/2026 00:25:01.787	FORNECEDOR INABILITADO	Disputa aberta

Classificação

Posição	Fornecedor	CNPJ/CPF	Melhor Oferta Global (R\$)
1º	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	66.755.101/0001-80	616.653,19
2º	SQUADROS REFORMAS E CONSTRUÇÕES LTDA	63.385.482/0001-65	619.990,00
3º	POTENCIAL CONSTRUÇÕES LTDA	22.505.367/0001-08	639.566,58
4º	RASBOLD SOLUÇÕES CORPORATIVAS LTDA	30.868.629/0001-19	667.074,00
5º	ALP CONSTRUÇÕES LTDA	41.700.599/0001-53	672.000,00
6º	CONSTRUTORA MORADA DO SOL LTDA	31.608.589/0001-39	686.669,06
7º	LMC CONSTRUCOES LTDA	17.756.247/0001-35	687.706,00

Julgamento de Proposta**Prazos de envio de documentação**

Data Início	Data Fim	Motivo Reabertura
27/08/2026 13:40:12	28/08/2026 13:40:00	

Resultado do Julgamento de Proposta

Data	Situação
28/08/2026 13:44	Aceita

Habilitação**Prazos de envio de documentação**

Data Início	Data Fim	Situação	Tipo Prazo
28/08/2026 13:56	28/08/2026 15:56	Fechado	Normal

Resultado da Habilitação

Data	Usuário	Situação
28/08/2026 16:43	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Habilitada

Intenções de Recursos Interpostas

Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 21/08/2026 09:09 **Fechamento:** 21/08/2026 09:19 *intermediário, não abre fase recursal.

Não foram registradas intenções de recurso, ou foram retiradas pelo usuário.

Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 21/08/2026 15:15 **Fechamento:** 21/08/2026 15:25 *intermediário, não abre fase recursal.

Não foram registradas intenções de recurso, ou foram retiradas pelo usuário.

Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 24/08/2026 13:32 **Fechamento:** 24/08/2026 13:43 *intermediário, não abre fase recursal.

Não foram registradas intenções de recurso, ou foram retiradas pelo usuário.

Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 24/08/2026 16:42 **Fechamento:** 24/08/2026 16:53 *intermediário, não abre fase recursal.

Fornecedor	Data / Hora	Intenção de Recurso	Admissibilidade	Justificativa
L. PLENTZ RUSSO E CIA LTDA	24/08/2026 16:44	Tenho intenção de recorrer.	Aceita	

Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 27/08/2026 11:24 **Fechamento:** 27/08/2026 11:34 *intermediário, não abre fase recursal.

Não foram registradas intenções de recurso, ou foram retiradas pelo usuário.

Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 28/08/2026 13:44 **Fechamento:** 28/08/2026 13:54 *intermediário, não abre fase recursal.

Não foram registradas intenções de recurso, ou foram retiradas pelo usuário.

Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 28/08/2026 16:43 **Fechamento:** 28/08/2026 16:54 *final, abre fase recursal.

Fornecedor	Data / Hora	Intenção de Recurso	Admissibilidade	Justificativa
L. PLENTZ RUSSO E CIA LTDA	24/08/2026 16:44	Tenho intenção de recorrer.	Aceita	
SQUADROS REFORMAS E CONSTRUÇÕES LTDA	28/08/2026 16:44	Tenho intenção de recorrer.	Aceita	

Eventos de Negociação Direta, Convocação e Ajuste de Valor

Evento	Início	Fim	Fornecedor	Valor Classificado (Total, R\$)	Valor Ofertado (Total, R\$)	ME/EPP
Negociação	20/08/2026 09:02:39	20/08/2026 09:06:57	EXPERT SOLUCOES LTDA	590.000,00	Não ofertou	Sim
Ajuste de valor	20/08/2026 23:08:06	20/08/2026 23:08:06	EXPERT SOLUCOES LTDA	590.000,00	589.978,64	Sim
Convocação	21/08/2026 16:09:47	21/08/2026 16:14:50	CMR OBRAS LTDA	604.500,00	Não ofertou	Sim
Convocação	21/08/2026 16:15:29	21/08/2026 16:20:30	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	616.872,29	Não ofertou	Sim
Convocação	21/08/2026 16:21:53	21/08/2026 16:27:00	SQUADROS REFORMAS E CONSTRUÇÕES LTDA	619.990,00	Não ofertou	Sim
Convocação	21/08/2026 16:29:12	21/08/2026 16:34:20	POTENCIAL CONSTRUÇÕES LTDA	639.566,58	Não ofertou	Sim
Negociação	24/08/2026 08:03:31	24/08/2026 08:08:52	L. PLENTZ RUSSO E CIA LTDA	590.500,00	Não ofertou	Não
Negociação	26/08/2026 11:00:57	26/08/2026 11:16:05	CMR OBRAS LTDA	604.500,00	Não ofertou	Sim
Negociação	27/08/2026 13:30:17	27/08/2026 13:39:53	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	616.872,29	Não ofertou	Sim
Ajuste de valor	28/08/2026 11:08:02	28/08/2026 11:08:02	TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	616.872,29	616.653,19	Sim

Eventos de Inabilitação e Desclassificação

Data / Hora	Evento	Motivo
27/08/2026 11:24:23	Desclassificação/inabilitação de empresa	Fornecedor CMR OBRAS LTDA desclassificado Motivo: Licitante deixou de apresentar os documentos de proposta.. Agendada a retomada da sessão pública para: 27/08/2026 13:30. Fornecedor LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI inabilitado Motivo: Após análise dos documentos apresentados e conforme diligência realizada junto ao departamento de engenharia deste Município, passamos a seguinte consideração: Os atestados de capacidade técnica apresentados não comprovam a execução de serviços compatíveis com as parcelas de maior relevância expressamente estabelecidas na OBS 04 do item 9.4 do Edital, notadamente a execução e instalação de esquadrias de alumínio e a execução de cobertura com telhas metálicas e seus complementos. Portanto, resta a empresa INABILITADA.. Agendada a retomada da sessão pública para: 26/08/2026 11:00.
24/08/2026 16:42:55	Desclassificação/inabilitação de empresa	Fornecedor EXPERT SOLUCOES LTDA inabilitado Motivo: Após análise da documentação de habilitação apresentada, foi verificado o descumprimento de exigências previstas no instrumento convocatório, motivo pelo qual se procede à inabilitação da empresa relacionada, com fundamento nos seguintes aspectos: 1. Qualificação Econômico-Financeira Constatou-se que a empresa não atende ao disposto no item 9.2, §1º, do Edital, o qual estabelece que o capital social não poderá ser inferior a 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação. A documentação apresentada comprova capital social inferior ao mínimo exigido, em desacordo com a previsão editalícia. 2. Qualificação Técnica Verificou-se, ainda, que o atestado de capacidade técnica apresentado não atende às exigências do edital, uma vez que não comprova metragem compatível com a parcela de maior relevância da obra, requisito indispensável para a comprovação da aptidão técnica da licitante. Diante do exposto, considerando o não atendimento às exigências editalícias supracitadas, resta INABILITADA a empresa em questão.. Agendada a retomada da sessão pública para: 21/08/2026 16:00.
21/08/2026 15:15:18	Desclassificação/inabilitação de empresa	

Eventos do Lote

Evento	Data / Hora	Usuário	Observação
Abertura de propostas	20/08/2026 08:02:10	GIOVANE RAFAEL HEINECK	As propostas foram abertas.
Desclassificação de proposta	20/08/2026 08:37:25	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Licitante não apresentou integralmente a documentação exigida para a proposta, conforme item 6.9 do Edital, o qual estabelece que os anexos (proposta, planilha de composição de custos, cronograma, BDI e encargos sociais) devem ser encaminhados juntamente com a proposta inicial, sob pena de desclassificação. Verificou-se a ausência da planilha de composição de custos e do cronograma, motivo pelo qual resta caracterizada a inobservância das exigências editalícias.
Desclassificação de proposta	20/08/2026 08:38:32	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Licitante não apresentou integralmente a documentação exigida para a proposta, conforme item 6.9 do Edital, o qual estabelece que os anexos (proposta, planilha de composição de custos, cronograma, BDI e encargos sociais) devem ser encaminhados juntamente com a proposta inicial, sob pena de desclassificação. Verificou-se a ausência da planilha de composição de custos e do cronograma, motivo pelo qual resta caracterizada a inobservância das exigências editalícias.

Início/reinício da disputa	20/08/2026 08:39:51	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Lances pelo valor TOTAL do lote, tempo normal de disputa: 10min
Encerramento automatico	20/08/2026 09:01:51		Encerrado com prorrogação.
Abertura/reabertura de rodada de negociação	20/08/2026 09:02:39	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Aberta negociação com o melhor classificado EXPERT SOLUCOES LTDA - 54.253.716/0001-20.
Encerramento rodada de negociação	20/08/2026 09:06:57	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Encerrada negociação com o melhor classificado EXPERT SOLUCOES LTDA - 54.253.716/0001-20.
Aceite de valor	20/08/2026 09:07:05	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Foi aceito o valor de R\$ 590.000,00 para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, EXPERT SOLUCOES LTDA - 54.253.716/0001-20.
Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta	20/08/2026 09:07:38	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 21/08/2026 09:07. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
Abertura/reabertura de rodada de negociação	20/08/2026 23:08:06	CARLOS EDUARDO DA ROCHA OURIQUE	Aberta recepção para lance de ajuste de valor pelo melhor classificado EXPERT SOLUCOES LTDA - 54.253.716/0001-20.
Encerramento rodada de negociação	20/08/2026 23:08:06	CARLOS EDUARDO DA ROCHA OURIQUE	Encerrada recepção de lance para ajuste de valor pelo melhor classificado EXPERT SOLUCOES LTDA - 54.253.716/0001-20.
Aceite de proposta	21/08/2026 09:09:26	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Foi analisada e aceita a proposta melhor classificada para este lote. EXPERT SOLUCOES LTDA - 54.253.716/0001-20, com o valor de R\$ 589.978,64 (total) ofertado para o lote.
Início do tempo de intenção de recursos	21/08/2026 09:09:26		
Fim do tempo de intenção de recursos	21/08/2026 09:19:30		
Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat	21/08/2026 09:19:30		Bloqueado o envio de mensagens para o chat
Abertura de prazo para envio de documentação de habilitação	21/08/2026 09:26:20	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Aberto prazo pelo Agente de contratação para envio de documentação de habilitação.. O prazo encerra às 21/08/2026 11:26. Utilize a opção "Habilitação" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
Desclassificação/inabilitação de empresa	21/08/2026 15:15:18	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Fornecedor EXPERT SOLUCOES LTDA inabilitado Motivo: Após análise da documentação de habilitação apresentada, foi verificado o descumprimento de exigências previstas no instrumento convocatório, motivo pelo qual se procede à inabilitação da empresa relacionada, com fundamento nos seguintes aspectos: 1. Qualificação Econômico-Financeira Constatou-se que a empresa não atende ao disposto no item 9.2, §1º, do Edital, o qual estabelece que o capital social não poderá ser inferior a 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação. A documentação apresentada comprova capital social inferior ao mínimo exigido, em desacordo com a previsão editalícia. 2. Qualificação Técnica Verificou-se, ainda, que o atestado de capacidade técnica apresentado não atende às exigências do edital, uma vez que não comprova metragem compatível com a parcela de maior relevância da obra, requisito indispensável para a comprovação da aptidão técnica da licitante. Diante do exposto, considerando o não atendimento às exigências editalícias supracitadas, resta INABILITADA a empresa em questão.. Agendada a retomada da sessão pública para: 21/08/2026 16:00.
Início do tempo de intenção de recursos	21/08/2026 15:15:18	GIOVANE RAFAEL HEINECK	
Fim do tempo de intenção de recursos	21/08/2026 15:25:30		
Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat	21/08/2026 15:25:30		Bloqueado o envio de mensagens para o chat
Registro de convocações LC123	21/08/2026 16:01:06	GIOVANE RAFAEL HEINECK	
Início de convocação ME/EPP	21/08/2026 16:09:47	GIOVANE RAFAEL HEINECK	
Encerramento de convocação ME/EPP	21/08/2026 16:14:50		Encerrada em 21/08/2026 16:14:47 convocação ME/EPP 57.920.269/0001-03: CMR OBRAS LTDA
Início de convocação ME/EPP	21/08/2026 16:15:29	GIOVANE RAFAEL HEINECK	
Encerramento de convocação ME/EPP	21/08/2026 16:20:30		Encerrada em 21/08/2026 16:20:29 convocação ME/EPP 66.755.101/0001-80: TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA

Início de convocação ME/EPP	21/08/2026 16:21:53	GIOVANE RAFAEL HEINECK	
Encerramento de convocação ME/EPP	21/08/2026 16:27:00		Encerrada em 21/08/2026 16:26:53 convocação ME/EPP 63.385.482/0001-65: SQUADROS REFORMAS E CONSTRUÇÕES LTDA
Início de convocação ME/EPP	21/08/2026 16:29:12	GIOVANE RAFAEL HEINECK	
Encerramento de convocação ME/EPP	21/08/2026 16:34:20		Encerrada em 21/08/2026 16:34:12 convocação ME/EPP 22.505.367/0001-08: POTENCIAL CONSTRUÇÕES LTDA
Abertura/reabertura de rodada de negociação	24/08/2026 08:03:31	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Aberta negociação com o melhor classificado LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI - 34.210.367/0001-51.
Encerramento rodada de negociação	24/08/2026 08:08:52	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Encerrada negociação com o melhor classificado LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI - 34.210.367/0001-51.
Aceite de valor	24/08/2026 08:09:11	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Foi aceito o valor de R\$ 590.500,00 para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI - 34.210.367/0001-51.
Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta	24/08/2026 08:09:50	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 25/08/2026 08:09. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
Encerramento manual de prazo para documentação de proposta	24/08/2026 13:32:50	GIOVANE RAFAEL HEINECK	O prazo para envio de documentação de proposta foi encerrado manualmente. Motivo: proposta e demais documentos enviados!
Aceite de proposta	24/08/2026 13:32:55	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Foi analisada e aceita a proposta melhor classificada para este lote. LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI - 34.210.367/0001-51, com o valor de R\$ 590.500,00 (total) ofertado para o lote.
Início do tempo de intenção de recursos	24/08/2026 13:32:55		
Fim do tempo de intenção de recursos	24/08/2026 13:43:00		
Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat	24/08/2026 13:43:00		Bloqueado o envio de mensagens para o chat
Abertura de prazo para envio de documentação de habilitação	24/08/2026 13:45:11	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Aberto prazo pelo Agente de contratação para envio de documentação de habilitação.. O prazo encerra às 24/08/2026 15:45. Utilize a opção "Habilitação" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Fornecedor LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI inabilitado Motivo: Após análise dos documentos apresentados e conforme diligência realizada junto ao departamento de engenharia deste Município, passamos a seguinte consideração: Os atestados de capacidade técnica apresentados não comprovam a execução de serviços compatíveis com as parcelas de maior relevância expressamente estabelecidas na OBS 04 do item 9.4 do Edital, notadamente a execução e instalação de esquadrias de alumínio e a execução de cobertura com telhas metálicas e seus complementos. Portanto, resta a empresa INABILITADA.. Agendada a retomada da sessão pública para: 26/08/2026 11:00.
Desclassificação/inabilitação de empresa	24/08/2026 16:42:55	GIOVANE RAFAEL HEINECK	
Início do tempo de intenção de recursos	24/08/2026 16:42:55	GIOVANE RAFAEL HEINECK	
Envio de intenção de recurso	24/08/2026 16:44:48	LESSANDRO PLENTZ RUSSO	
Fim do tempo de intenção de recursos	24/08/2026 16:53:00		
Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat	24/08/2026 16:53:00		Bloqueado o envio de mensagens para o chat
Abertura/reabertura de rodada de negociação	26/08/2026 11:00:57	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Aberta negociação com o melhor classificado CMR OBRAS LTDA - 57.920.269/0001-03.
Encerramento rodada de negociação	26/08/2026 11:16:05	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Encerrada negociação com o melhor classificado CMR OBRAS LTDA - 57.920.269/0001-03.
Aceite de valor	26/08/2026 11:16:13	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Foi aceito o valor de R\$ 604.500,00 para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, CMR OBRAS LTDA - 57.920.269/0001-03.
Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta	26/08/2026 11:16:31	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 27/08/2026 11:16. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
Desclassificação/inabilitação de empresa	27/08/2026 11:24:23	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Fornecedor CMR OBRAS LTDA desclassificado Motivo: Licitante deixou de apresentar os documentos de proposta.. Agendada a retomada da sessão pública para: 27/08/2026 13:30.

Início do tempo de intenção de recursos	27/08/2026 11:24:23	GIOVANE RAFAEL HEINECK	
Fim do tempo de intenção de recursos	27/08/2026 11:34:30		
Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat	27/08/2026 11:34:30		Bloqueado o envio de mensagens para o chat
Abertura/reabertura de rodada de negociação	27/08/2026 13:30:17	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Aberta negociação com o melhor classificado TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80.
Encerramento rodada de negociação	27/08/2026 13:39:53	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Encerrada negociação com o melhor classificado TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80.
Aceite de valor	27/08/2026 13:39:57	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Foi aceito o valor de R\$ 616.872,29 para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80.
Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta	27/08/2026 13:40:12	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 28/08/2026 13:40. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
Abertura/reabertura de rodada de negociação	28/08/2026 11:08:02	João Francisco Teixeira da Silva	Aberta recepção para lance de ajuste de valor pelo melhor classificado TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80.
Encerramento rodada de negociação	28/08/2026 11:08:02	João Francisco Teixeira da Silva	Encerrada recepção de lance para ajuste de valor pelo melhor classificado TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80.
Aceite de proposta	28/08/2026 13:44:05	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Foi analisada e aceita a proposta melhor classificada para este lote. TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80, com o valor de R\$ 616.653,19 (total) ofertado para o lote.
Início do tempo de intenção de recursos	28/08/2026 13:44:05		
Fim do tempo de intenção de recursos	28/08/2026 13:54:30		
Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat	28/08/2026 13:54:30		Bloqueado o envio de mensagens para o chat
Abertura de prazo para envio de documentação de habilitação	28/08/2026 13:56:32	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Aberto prazo pelo Agente de contratação para envio de documentação de habilitação.. O prazo encerra às 28/08/2026 15:56. Utilize a opção "Habilitação" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
Habilitação	28/08/2026 16:43:30	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Empresa TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA habilitada no lote.
Início do tempo de intenção de recursos	28/08/2026 16:43:30	GIOVANE RAFAEL HEINECK	
Envio de intenção de recurso	28/08/2026 16:44:59	SILVIO DE QUADROS	
Fim do tempo de intenção de recursos	28/08/2026 16:54:00		
Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat	28/08/2026 16:54:00		Bloqueado o envio de mensagens para o chat
Definição de prazos de recurso	28/08/2026 16:56:40	GIOVANE RAFAEL HEINECK	

Histórico Chat

Data / Hora	Usuário	Mensagem
05/08/2026 11:00:04	SISTEMA	Objeto alterado. DE: OBRAS_ENGENHARIA PARA: Contratação de empresa especializada para execução de obras de reforma em ginásios municipais, compreendendo o Ginásio Municipal e o Ginásio Guilherme Raimundo Becker, no Município de Salvador do Sul/RS, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos e conforme Convênio FPE nº 5440/2025, celebrado entre o Estado do Rio Grande do Sul, por intermédio da Secretaria do Esporte e Lazer e o Município de Salvador do Sul.. Motivo: correção no sistema eletrônico. Responsável: GIOVANE RAFAEL HEINECK
05/08/2026 11:00:35	SISTEMA	Órgão Requisitante alterado. DE: Não informado PARA: Secretaria Municipal de Inovação, Esporte, Lazer e Habitação. Motivo: correção no sistema eletrônico. Responsável: GIOVANE RAFAEL HEINECK
20/08/2026 07:52:13	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Bom dia! Em instantes estaremos dando início a sessão!

20/08/2026 08:01:56	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Vamos iniciar a sessão, com a abertura e análise das propostas!
20/08/2026 08:02:10	SISTEMA	As propostas foram abertas.
20/08/2026 08:08:10	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Lembramos a todos, desde já que, conforme Edital em seu item 5.2 e reforçado novamente no item 6.9 - Os anexos que acompanham este edital (proposta, planilha de composição de custos, cronograma, BDI e Encargos sociais) deverão ser encaminhados juntamente com as propostas iniciais, sob pena de desclassificação.
20/08/2026 08:37:25	SISTEMA	Proposta desclassificada R\$ 684.000,00 em 20/08/2026 08:37. Motivo: Licitante não apresentou integralmente a documentação exigida para a proposta, conforme item 6.9 do Edital, o qual estabelece que os anexos (proposta, planilha de composição de custos, cronograma, BDI e encargos sociais) devem ser encaminhados juntamente com a proposta inicial, sob pena de desclassificação. Verificou-se a ausência da planilha de composição de custos e do cronograma, motivo pelo qual resta caracterizada a inobservância das exigências editalícias.
20/08/2026 08:38:32	SISTEMA	Proposta desclassificada R\$ 687.706,00 em 20/08/2026 08:38. Motivo: Licitante não apresentou integralmente a documentação exigida para a proposta, conforme item 6.9 do Edital, o qual estabelece que os anexos (proposta, planilha de composição de custos, cronograma, BDI e encargos sociais) devem ser encaminhados juntamente com a proposta inicial, sob pena de desclassificação. Verificou-se a ausência da planilha de composição de custos e do cronograma, motivo pelo qual resta caracterizada a inobservância das exigências editalícias.
20/08/2026 08:39:13	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Vamos iniciar a fase de lances!
20/08/2026 08:39:51	SISTEMA	Lances deverão ser ofertados para o valor TOTAL do lote.
20/08/2026 08:39:51	SISTEMA	Tempo normal de disputa: 10min.
20/08/2026 08:39:51	SISTEMA	A fase de disputa aberta (recepção de lances) será encerrada automaticamente pelo sistema, transcorrido o tempo normal, ou ao término do tempo de prorrogação, que será de 2 minutos e ocorrerá sucessivamente, sempre que houver lances enviados nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública, ou no período de prorrogação, inclusive quando se tratar de lances intermediários.
20/08/2026 08:39:51	SISTEMA	A disputa iniciou às 20/08/2026 08:39:51.
20/08/2026 08:40:41	SISTEMA	Novo lance: R\$ 686.169,00
20/08/2026 08:40:50	SISTEMA	Novo lance: R\$ 686.330,59
20/08/2026 08:41:18	SISTEMA	Novo lance: R\$ 685.642,91
20/08/2026 08:41:37	SISTEMA	Novo lance: R\$ 685.142,00
20/08/2026 08:41:44	SISTEMA	Novo lance: R\$ 686.500,00
20/08/2026 08:42:28	SISTEMA	Novo lance: R\$ 668.500,00
20/08/2026 08:42:28	SISTEMA	Novo lance: R\$ 684.642,00
20/08/2026 08:42:29	SISTEMA	Novo lance: R\$ 684.267,47
20/08/2026 08:42:39	SISTEMA	Novo lance: R\$ 668.000,00
20/08/2026 08:42:42	SISTEMA	Novo lance: R\$ 668.000,00
20/08/2026 08:42:59	SISTEMA	Novo lance: R\$ 667.074,80
20/08/2026 08:43:09	SISTEMA	Novo lance: R\$ 648.500,00
20/08/2026 08:43:09	SISTEMA	Novo lance: R\$ 666.500,00
20/08/2026 08:43:27	SISTEMA	Novo lance: R\$ 648.000,00
20/08/2026 08:43:52	SISTEMA	Novo lance: R\$ 667.074,00
20/08/2026 08:44:10	SISTEMA	Novo lance: R\$ 646.443,63
20/08/2026 08:44:35	SISTEMA	Novo lance: R\$ 645.900,00
20/08/2026 08:45:02	SISTEMA	Novo lance: R\$ 645.068,24
20/08/2026 08:45:15	SISTEMA	Novo lance: R\$ 644.500,00

20/08/2026 08:45:25	SISTEMA	Novo lance: R\$ 644.500,00
20/08/2026 08:45:32	SISTEMA	Novo lance: R\$ 639.566,58
20/08/2026 08:45:32	SISTEMA	Novo lance: R\$ 672.000,00
20/08/2026 08:45:40	SISTEMA	Novo lance: R\$ 643.500,00
20/08/2026 08:45:49	SISTEMA	Novo lance: R\$ 639.000,00
20/08/2026 08:46:11	SISTEMA	Novo lance: R\$ 638.191,16
20/08/2026 08:46:19	SISTEMA	Novo lance: R\$ 637.500,00
20/08/2026 08:46:47	SISTEMA	Novo lance: R\$ 636.815,74
20/08/2026 08:47:02	SISTEMA	Novo lance: R\$ 636.300,00
20/08/2026 08:47:04	SISTEMA	Novo lance: R\$ 635.000,00
20/08/2026 08:47:14	SISTEMA	Novo lance: R\$ 639.566,58
20/08/2026 08:47:15	SISTEMA	Novo lance: R\$ 634.500,00
20/08/2026 08:47:23	SISTEMA	Novo lance: R\$ 630.000,00
20/08/2026 08:47:25	SISTEMA	Novo lance: R\$ 632.689,55
20/08/2026 08:47:37	SISTEMA	Novo lance: R\$ 629.500,00
20/08/2026 08:47:46	SISTEMA	Novo lance: R\$ 629.500,00
20/08/2026 08:48:09	SISTEMA	Novo lance: R\$ 639.500,00
20/08/2026 08:48:09	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 20/08/2026 08:51:51).
20/08/2026 08:48:23	SISTEMA	Novo lance: R\$ 628.563,25
20/08/2026 08:48:40	SISTEMA	Novo lance: R\$ 628.050,00
20/08/2026 08:48:56	SISTEMA	Novo lance: R\$ 627.187,88
20/08/2026 08:49:13	SISTEMA	Novo lance: R\$ 626.000,00
20/08/2026 08:49:42	SISTEMA	Novo lance: R\$ 624.437,09
20/08/2026 08:50:10	SISTEMA	Novo lance: R\$ 623.500,00
20/08/2026 08:50:10	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 20/08/2026 08:53:51).
20/08/2026 08:50:29	SISTEMA	Novo lance: R\$ 622.373,91
20/08/2026 08:50:55	SISTEMA	Novo lance: R\$ 621.500,00
20/08/2026 08:51:13	SISTEMA	Novo lance: R\$ 620.998,50
20/08/2026 08:51:24	SISTEMA	Novo lance: R\$ 620.490,00
20/08/2026 08:51:47	SISTEMA	Novo lance: R\$ 619.990,00
20/08/2026 08:52:03	SISTEMA	Novo lance: R\$ 619.400,00
20/08/2026 08:52:03	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 20/08/2026 08:55:51).
20/08/2026 08:52:07	SISTEMA	Novo lance: R\$ 618.000,00
20/08/2026 08:52:32	SISTEMA	Novo lance: R\$ 617.500,00
20/08/2026 08:52:43	SISTEMA	Novo lance: R\$ 616.872,29
20/08/2026 08:53:01	SISTEMA	Novo lance: R\$ 615.000,00

20/08/2026 08:53:01	SISTEMA	Novo lance: R\$ 616.300,00
20/08/2026 08:53:10	SISTEMA	Novo lance: R\$ 614.500,00
20/08/2026 08:54:53	SISTEMA	Novo lance: R\$ 614.000,00
20/08/2026 08:54:53	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 20/08/2026 08:57:51).
20/08/2026 08:55:02	SISTEMA	Novo lance: R\$ 613.500,00
20/08/2026 08:55:13	SISTEMA	Novo lance: R\$ 610.000,00
20/08/2026 08:55:27	SISTEMA	Novo lance: R\$ 609.500,00
20/08/2026 08:56:13	SISTEMA	Novo lance: R\$ 605.000,00
20/08/2026 08:56:13	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 20/08/2026 08:59:51).
20/08/2026 08:56:40	SISTEMA	Novo lance: R\$ 604.500,00
20/08/2026 08:56:52	SISTEMA	Novo lance: R\$ 600.000,00
20/08/2026 08:57:55	SISTEMA	Novo lance: R\$ 590.500,00
20/08/2026 08:57:55	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 20/08/2026 09:01:51).
20/08/2026 08:58:23	SISTEMA	Novo lance: R\$ 590.000,00
20/08/2026 09:02:01	SISTEMA	A disputa deste lote se encerrou às 20/08/2026 09:01:51.
20/08/2026 09:02:01	SISTEMA	Mensagens bloqueadas após o encerramento da disputa.
20/08/2026 09:02:39	SISTEMA	Aberta negociação com o melhor classificado EXPERT SOLUCOES LTDA - 54.253.716/0001-20.
20/08/2026 09:03:37	GIOVANE RAFAEL HEINECK	NEGOCIAÇÃO: Bom dia! Conseguimos melhorar seu último lance?
20/08/2026 09:04:47	CARLOS EDUARDO DA ROCHA OURIQUE	NEGOCIAÇÃO: estamos no nosso limite de valor
20/08/2026 09:06:15	GIOVANE RAFAEL HEINECK	NEGOCIAÇÃO: Ok, solicitamos que no prazo de até 24 horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado, acompanhada, dos documentos complementares (planilha de composição de custos e formação de preços, cronograma, BDI e Encargos sociais), sob pena de desclassificação.
20/08/2026 09:06:57	SISTEMA	Encerrada negociação com o melhor classificado EXPERT SOLUCOES LTDA - 54.253.716/0001-20. Valor classificado/negociado pendente de aceite pelo Agente de contratação.
20/08/2026 09:07:05	SISTEMA	Foi aceite o valor de R\$ 590.000,00 para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, EXPERT SOLUCOES LTDA - 54.253.716/0001-20.
20/08/2026 09:07:05	SISTEMA	O fornecedor deverá acessar a opção "Julgamento de Proposta > Valor itens" para discriminar as informações pendentes para aferição da aceitabilidade dos preços unitários e os percentuais de %BDI e %Encargos Sociais orçados.
20/08/2026 09:07:05	SISTEMA	O fornecedor deverá acessar a opção "Julgamento de Proposta > Valor itens" para discriminar os percentuais de %BDI e %Encargos Sociais para aferição da aceitabilidade da sua proposta.
20/08/2026 09:07:05	SISTEMA	O lote está aguardando o aceite da proposta. Você pode acompanhar o julgamento através do botão "Julgamento de Proposta".
20/08/2026 09:07:38	SISTEMA	Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 21/08/2026 09:07. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
20/08/2026 09:07:38	SISTEMA	Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, EXPERT SOLUCOES LTDA - 54.253.716/0001-20, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita.
20/08/2026 09:10:29	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Prezados, informamos desde já, que, em observância aos princípios da eficiência e da transparência, caso a licitante melhor classificada insira a proposta e os demais documentos exigidos até as 12h do dia de hoje, a sessão terá continuidade ainda nesta data, às 13h30. Caso a licitante não consiga realizar a inserção dos documentos até o referido horário, a sessão será retomada normalmente amanhã, dia 21/08/2026, às 09h07, prazo final para o envio dos documentos. A decisão será comunicada no chat, logo mais, às 12 horas.
20/08/2026 12:44:53	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Boa tarde! A sessão será retomada amanhã, 21/08/2026, às 09h07, após o prazo final para a primeira colocada inserir a documentação da proposta.
20/08/2026 23:08:06	SISTEMA	Aberta recepção para lance de ajuste de valor pelo melhor classificado EXPERT SOLUCOES LTDA - 54.253.716/0001-20.
20/08/2026 23:08:06	SISTEMA	Novo lance para ajuste de valor: R\$ 589.978,64

20/08/2026 23:08:06	SISTEMA	Encerrada recepção de lance para ajuste de valor pelo melhor classificado EXPERT SOLUCOES LTDA - 54.253.716/0001-20.
21/08/2026 09:09:15	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Bom dia! Estamos retornando com a sessão!
21/08/2026 09:09:26	SISTEMA	Foi analisada e aceita a proposta melhor classificada para este lote. EXPERT SOLUCOES LTDA - 54.253.716/0001-20, com o valor de R\$ 589.978,64 (total) ofertado para o lote.
21/08/2026 09:09:26	SISTEMA	O lote de disputa foi liberado para os procedimentos de habilitação pelo sistema eletrônico.
21/08/2026 09:09:26	SISTEMA	Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora.
21/08/2026 09:19:30	SISTEMA	O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado.
21/08/2026 09:19:30	SISTEMA	Prazo registro intenção intermediário, não abre fase recursal, as razões recursais serão apresentadas e apreciadas em momento único, após o procedimento de habilitação do vencedor ou o fracassado o lote.
21/08/2026 09:26:14	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Solicito o envio dos documentos de habilitação, dentro do prazo máximo de duas horas.
21/08/2026 09:26:20	SISTEMA	Aberto prazo para envio da documentação de habilitação da empresa EXPERT SOLUCOES LTDA - 54.253.716/0001-20 pelo Agente de contratação às 21/08/2026 09:26. O prazo encerra às 21/08/2026 11:26. Utilize a opção Habilitação para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
21/08/2026 12:00:50	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Informamos que estamos analisando a documentação recebida, retornaremos com a sessão logo mais, às 14 hrs
21/08/2026 15:15:18	SISTEMA	Fornecedor EXPERT SOLUCOES LTDA inabilitado em 21/08/2026 15:15. Motivo: Após análise da documentação de habilitação apresentada, foi verificado o descumprimento de exigências previstas no instrumento convocatório, motivo pelo qual se procede à inabilitação da empresa relacionada, com fundamento nos seguintes aspectos: 1. Qualificação Econômico-Financeira Constatou-se que a empresa não atende ao disposto no item 9.2, §1º, do Edital, o qual estabelece que o capital social não poderá ser inferior a 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação. A documentação apresentada comprova capital social inferior ao mínimo exigido, em desacordo com a previsão editalícia. 2. Qualificação Técnica Verificou-se, ainda, que o atestado de capacidade técnica apresentado não atende às exigências do edital, uma vez que não comprova metragem compatível com a parcela de maior relevância da obra, requisito indispensável para a comprovação da aptidão técnica da licitante. Diante do exposto, considerando o não atendimento às exigências editalícias supracitadas, resta INABILITADA a empresa em questão.
21/08/2026 15:15:19	SISTEMA	Agendada negociação com o próximo classificado LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI para 21/08/2026 16:00. E-mails notificando o agendamento da negociação com o próximo classificado foram enviados aos Fornecedores com proposta no lote.
21/08/2026 15:15:19	SISTEMA	Existe pendência de convocação de ME/EPP. Antes da retomada da sessão de disputa deste lote com o próximo classificado serão aplicados os procedimentos de atendimento à Lei Complementar 123/06 (empate ficto).
21/08/2026 15:15:19	SISTEMA	Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora.
21/08/2026 15:25:30	SISTEMA	O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado.
21/08/2026 15:25:30	SISTEMA	Prazo registro intenção intermediário, não abre fase recursal, as razões recursais serão apresentadas e apreciadas em momento único, após o procedimento de habilitação do vencedor ou o fracassado o lote.
21/08/2026 16:01:06	SISTEMA	Favor permanecerem na sala, a ME ou EPP com valor classificado no intervalo de 10.0% do valor aceito para o lote de disputa deverá, quando convocada no CHAT DE MENSAGENS, apresentar um lance INFERIOR ao do melhor classificado; Nos casos em que a ME ou EPP convocada declinar do direito ou não manifestar seu lance no prazo dos 5 minutos, o Agente de contratação convocará as remanescentes que porventura se enquadrem no intervalo dos 10.0% por ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito.
21/08/2026 16:09:47	SISTEMA	Convocação ME/EPP: fornecedor CMR OBRAS LTDA - 57.920.269/0001-03 aguardo dentro dos próximos 5 minutos, oferta de lance inferior ao lance melhor classificado no campo novo lance, após este tempo em não havendo nova oferta seu direito é precluso.
21/08/2026 16:14:50	SISTEMA	Convocação ME/EPP encerrada em 21/08/2026 16:14:47, fornecedor CMR OBRAS LTDA - 57.920.269/0001-03
21/08/2026 16:15:29	SISTEMA	Convocação ME/EPP: fornecedor TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80 aguardo dentro dos próximos 5 minutos, oferta de lance inferior ao lance melhor classificado no campo novo lance, após este tempo em não havendo nova oferta seu direito é precluso.
21/08/2026 16:20:30	SISTEMA	Convocação ME/EPP encerrada em 21/08/2026 16:20:29, fornecedor TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80
21/08/2026 16:21:53	SISTEMA	Convocação ME/EPP: fornecedor SQUADROS REFORMAS E CONSTRUÇÕES LTDA - 63.385.482/0001-65 aguardo dentro dos próximos 5 minutos, oferta de lance inferior ao lance melhor classificado no campo novo lance, após este tempo em não havendo nova oferta seu direito é precluso.

21/08/2026 16:27:00	SISTEMA	Convocação ME/EPP encerrada em 21/08/2026 16:26:53, fornecedor SQUADROS REFORMAS E CONSTRUÇÕES LTDA - 63.385.482/0001-65
21/08/2026 16:29:12	SISTEMA	Convocação ME/EPP: fornecedor POTENCIAL CONSTRUÇÕES LTDA - 22.505.367/0001-08 aguardo dentro dos próximos 5 minutos, oferta de lance inferior ao lance melhor classificado no campo novo lance, após este tempo em não havendo nova oferta seu direito é precluso.
21/08/2026 16:34:20	SISTEMA	Convocação ME/EPP encerrada em 21/08/2026 16:34:12, fornecedor POTENCIAL CONSTRUÇÕES LTDA - 22.505.367/0001-08
21/08/2026 16:40:45	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Informamos que devido ao término do expediente, a sessão terá continuidade na segunda feira, dia 24.08.2026, às 08 horas!
24/08/2026 08:03:20	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Bom dia! Estamos retornando com a sessão!
24/08/2026 08:03:31	SISTEMA	Aberta negociação com o melhor classificado LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI - 34.210.367/0001-51.
24/08/2026 08:04:24	GIOVANE RAFAEL HEINECK	NEGOCIAÇÃO: Bom dia! Conseguimos melhorar seu último lance?
24/08/2026 08:07:42	LESSANDRO PLENTZ RUSSO	NEGOCIAÇÃO: bom dia, chegamos no nosso limite
24/08/2026 08:08:22	GIOVANE RAFAEL HEINECK	NEGOCIAÇÃO: Ok, solicitamos que no prazo de até 24 horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado, acompanhada, dos documentos complementares (planilha de composição de custos e formação de preços, cronograma, BDI e Encargos sociais), sob pena de desclassificação.
24/08/2026 08:08:52	SISTEMA	Encerrada negociação com o melhor classificado LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI - 34.210.367/0001-51. Valor classificado/negociado pendente de aceite pelo Agente de contratação.
24/08/2026 08:09:11	SISTEMA	Foi aceite o valor de R\$ 590.500,00 para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI - 34.210.367/0001-51.
24/08/2026 08:09:11	SISTEMA	O fornecedor deverá acessar a opção "Julgamento de Proposta > Valor itens" para discriminar as informações pendentes para aferição da aceitabilidade dos preços unitários e os percentuais de %BDI e %Encargos Sociais orçados.
24/08/2026 08:09:11	SISTEMA	O fornecedor deverá acessar a opção "Julgamento de Proposta > Valor itens" para discriminar os percentuais de %BDI e %Encargos Sociais para aferição da aceitabilidade da sua proposta.
24/08/2026 08:09:11	SISTEMA	O lote está aguardando o aceite da proposta. Você pode acompanhar o julgamento através do botão "Julgamento de Proposta".
24/08/2026 08:09:50	SISTEMA	Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 25/08/2026 08:09. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
24/08/2026 08:09:50	SISTEMA	Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI - 34.210.367/0001-51, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita.
24/08/2026 08:24:55	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Prezados, informamos desde já, que, em observância aos princípios da eficiência e da transparência, caso a licitante melhor classificada insira a proposta e os demais documentos exigidos até as 12h do dia de hoje, a sessão terá continuidade ainda nesta data, às 13h30. Caso a licitante não consiga realizar a inserção dos documentos até o referido horário, a sessão será retomada normalmente amanhã, dia 24/08/2026, às 08h09, prazo final para o envio dos documentos. A decisão será comunicada no chat, logo mais, às 12 horas.
24/08/2026 12:01:08	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Informamos que a licitante melhor classificada enviou os documentos de PROPOSTA. Dessa forma a sessão retornará hoje, às 13h30! Bom intervalo e até logo!
24/08/2026 13:32:34	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Boa tarde! Estamos retornando com a sessão!
24/08/2026 13:32:50	SISTEMA	O prazo para envio de documentação de proposta foi encerrado manualmente. Motivo: proposta e demais documentos enviados!
24/08/2026 13:32:55	SISTEMA	Foi analisada e aceita a proposta melhor classificada para este lote. LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI - 34.210.367/0001-51, com o valor de R\$ 590.500,00 (total) ofertado para o lote.
24/08/2026 13:32:55	SISTEMA	Habilitação eletrônica pendente.
24/08/2026 13:32:55	SISTEMA	Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora.
24/08/2026 13:43:00	SISTEMA	O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado.
24/08/2026 13:43:00	SISTEMA	Prazo registro intenção intermediário, não abre fase recursal, as razões recursais serão apresentadas e apreciadas em momento único, após o procedimento de habilitação do vencedor ou o fracassado o lote.
24/08/2026 13:45:03	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Solicito o envio dos documentos de habilitação, dentro do prazo máximo de duas horas.
24/08/2026 13:45:11	SISTEMA	Aberto prazo para envio da documentação de habilitação da empresa LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI - 34.210.367/0001-51 pelo Agente de contratação às 24/08/2026 13:45. O prazo encerra às 24/08/2026 15:45. Utilize a opção Habilitação para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.

24/08/2026 16:42:55	SISTEMA	Fornecedor LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI inabilitado em 24/08/2026 16:42. Motivo: Após análise dos documentos apresentados e conforme diligência realizada junto ao departamento de engenharia deste Município, passamos a seguinte consideração: Os atestados de capacidade técnica apresentados não comprovam a execução de serviços compatíveis com as parcelas de maior relevância expressamente estabelecidas na OBS 04 do item 9.4 do Edital, notadamente a execução e instalação de esquadrias de alumínio e a execução de cobertura com telhas metálicas e seus complementos. Portanto, resta a empresa INABILITADA.
24/08/2026 16:42:55	SISTEMA	Agendada negociação com o próximo classificado CMR OBRAS LTDA para 26/08/2026 11:00. E-mails notificando o agendamento da negociação com o próximo classificado foram enviados aos Fornecedores com proposta no lote.
24/08/2026 16:42:55	SISTEMA	Melhor classificado CMR OBRAS LTDA - 57.920.269/0001-03 declarou-se como ME/EPP.
24/08/2026 16:42:55	SISTEMA	Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora.
24/08/2026 16:44:48	LESSANDRO PLENTZ RUSSO	Tenho intenção de recorrer.
24/08/2026 16:51:11	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Conforme informado, voltaremos com a sessão na quarta-feira, dia 26.08.2026, às 11h
24/08/2026 16:53:00	SISTEMA	O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado.
24/08/2026 16:53:00	SISTEMA	Prazo registro intenção intermediário, não abre fase recursal, as razões recursais serão apresentadas e apreciadas em momento único, após o procedimento de habilitação do vencedor ou o fracassado o lote.
26/08/2026 11:00:47	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Bom dia! Estamos retornando com a sessão
26/08/2026 11:00:57	SISTEMA	Aberta negociação com o melhor classificado CMR OBRAS LTDA - 57.920.269/0001-03.
26/08/2026 11:01:23	GIOVANE RAFAEL HEINECK	NEGOCIAÇÃO: Bom dia! Consegue melhorar seu último lance?
26/08/2026 11:16:03	GIOVANE RAFAEL HEINECK	NEGOCIAÇÃO: Devido a inércia da empresa encerro a negociação. Solicito que no prazo de até 24 horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado, acompanhada, dos documentos complementares (planilha de composição de custos e formação de preços, cronograma, BDI e Encargos sociais), sob pena de desclassificação.
26/08/2026 11:16:05	SISTEMA	Encerrada negociação com o melhor classificado CMR OBRAS LTDA - 57.920.269/0001-03. Valor classificado/negociado pendente de aceite pelo Agente de contratação.
26/08/2026 11:16:13	SISTEMA	Foi aceito o valor de R\$ 604.500,00 para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, CMR OBRAS LTDA - 57.920.269/0001-03.
26/08/2026 11:16:13	SISTEMA	O fornecedor deverá acessar a opção "Julgamento de Proposta > Valor itens" para discriminar as informações pendentes para aferição da aceitabilidade dos preços unitários e os percentuais de %BDI e %Encargos Sociais orçados.
26/08/2026 11:16:13	SISTEMA	O fornecedor deverá acessar a opção "Julgamento de Proposta > Valor itens" para discriminar os percentuais de %BDI e %Encargos Sociais para aferição da aceitabilidade da sua proposta.
26/08/2026 11:16:13	SISTEMA	O lote está aguardando o aceite da proposta. Você pode acompanhar o julgamento através do botão "Julgamento de Proposta".
26/08/2026 11:16:31	SISTEMA	Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 27/08/2026 11:16. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
26/08/2026 11:16:31	SISTEMA	Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, CMR OBRAS LTDA - 57.920.269/0001-03, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita.
27/08/2026 11:24:23	SISTEMA	Fornecedor CMR OBRAS LTDA desclassificado em 27/08/2026 11:24. Motivo: Licitante deixou de apresentar os documentos de proposta.
27/08/2026 11:24:23	SISTEMA	Agendada negociação com o próximo classificado TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA para 27/08/2026 13:30. E-mails notificando o agendamento da negociação com o próximo classificado foram enviados aos Fornecedores com proposta no lote.
27/08/2026 11:24:23	SISTEMA	Melhor classificado TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80 declarou-se como ME/EPP.
27/08/2026 11:24:23	SISTEMA	Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora.
27/08/2026 11:34:30	SISTEMA	O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado.
27/08/2026 11:34:30	SISTEMA	Prazo registro intenção intermediário, não abre fase recursal, as razões recursais serão apresentadas e apreciadas em momento único, após o procedimento de habilitação do vencedor ou o fracassado o lote.
27/08/2026 13:30:17	SISTEMA	Aberta negociação com o melhor classificado TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80.
27/08/2026 13:39:51	GIOVANE RAFAEL HEINECK	NEGOCIAÇÃO: encerro a negociação, empresa não está na sala e não houve manifestação. Solicito que no prazo de até 24 horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado, acompanhada, dos documentos complementares (planilha de

		composição de custos e formação de preços, cronograma, BDI e Encargos sociais), sob pena de desclassificação.
27/08/2026 13:39:53	SISTEMA	Encerrada negociação com o melhor classificado TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80. Valor classificado/negociado pendente de aceite pelo Agente de contratação.
27/08/2026 13:39:57	SISTEMA	Foi aceite o valor de R\$ 616.872,29 para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80.
27/08/2026 13:39:57	SISTEMA	O fornecedor deverá acessar a opção "Julgamento de Proposta > Valor itens" para discriminar as informações pendentes para aferição da aceitabilidade dos preços unitários e os percentuais de %BDI e %Encargos Sociais orçados.
27/08/2026 13:39:57	SISTEMA	O fornecedor deverá acessar a opção "Julgamento de Proposta > Valor itens" para discriminar os percentuais de %BDI e %Encargos Sociais para aferição da aceitabilidade da sua proposta.
27/08/2026 13:39:57	SISTEMA	O lote está aguardando o aceite da proposta. Você pode acompanhar o julgamento através do botão "Julgamento de Proposta".
27/08/2026 13:40:12	SISTEMA	Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 28/08/2026 13:40. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
27/08/2026 13:40:12	SISTEMA	Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita.
28/08/2026 10:30:22	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Solicita-se, se possível, que a licitante vencedora apresente a planilha orçamentária com duas casas decimais após a vírgula em todos os itens. Caso necessário, eventuais ajustes poderão ser realizados no sistema por meio do campo "arredondamento de valor", com a devida adequação na planilha. Tal procedimento visa facilitar a precisão das medições futuras, assegurando maior exatidão na apuração dos valores.
28/08/2026 11:08:02	SISTEMA	Aberta recepção para lance de ajuste de valor pelo melhor classificado TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80.
28/08/2026 11:08:02	SISTEMA	Novo lance para ajuste de valor: R\$ 616.653,19
28/08/2026 11:08:02	SISTEMA	Encerrada recepção de lance para ajuste de valor pelo melhor classificado TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80.
28/08/2026 13:43:58	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Boa tarde! Estamos retornando com a sessão
28/08/2026 13:44:05	SISTEMA	Foi analisada e aceita a proposta melhor classificada para este lote. TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80, com o valor de R\$ 616.653,19 (total) ofertado para o lote.
28/08/2026 13:44:05	SISTEMA	Habilitação eletrônica pendente.
28/08/2026 13:44:05	SISTEMA	Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora.
28/08/2026 13:54:30	SISTEMA	O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado.
28/08/2026 13:54:30	SISTEMA	Prazo registro intenção intermediário, não abre fase recursal, as razões recursais serão apresentadas e apreciadas em momento único, após o procedimento de habilitação do vencedor ou o fracassado o lote.
28/08/2026 13:56:25	GIOVANE RAFAEL HEINECK	solicito que a licitante melhor classificada envie os documentos de habilitação, dentro do prazo máximo de duas horas
28/08/2026 13:56:32	SISTEMA	Aberto prazo para envio da documentação de habilitação da empresa TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA - 66.755.101/0001-80 pelo Agente de contratação às 28/08/2026 13:56. O prazo encerra às 28/08/2026 15:56. Utilize a opção Habilitação para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
28/08/2026 15:58:21	GIOVANE RAFAEL HEINECK	Informamos que estamos procedendo a análise da documentação. Retornaremos com a sessão logo mais, às 16h30m
28/08/2026 16:43:30	SISTEMA	Empresa TJR CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA habilitada no lote.
28/08/2026 16:43:30	SISTEMA	Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora.
28/08/2026 16:44:59	SILVIO DE QUADROS	Tenho intenção de recorrer.
28/08/2026 16:54:00	SISTEMA	O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado.
28/08/2026 16:54:00	SISTEMA	O lote foi liberado para os procedimentos da fase recursal pelo sistema eletrônico.

MARCELO HANAUER
MUNICIPIO DE SALVADOR DO SUL

MARIA GORETE PLETSCH
MUNICIPIO DE SALVADOR DO SUL

GIOVANE RAFAEL HEINECK
Agente de contratação

----- Data/Hora de Geração da Ata: 01/09/2026 11:44 -----